

## 附件2

## 上海市建设用土壤污染风险管控和修复名录（截至2023年12月20日）

序号	地块基本信息								风险管控或修复情况					风险评估报告评审日期 (纳入日期)	备注
	地块编码	地块名称	所在省	所在区	详细地址	四至范围	地块面积 (m <sup>2</sup> )	土地使用权人	进展情况/所在阶段	风险管控或修复目标	风险管控或修复方案编制单位	风险管控或修复单位	风险管控或修复委托人		
1	3101072270007	613地块（原三维制药厂）	上海市	普陀区	上海市普陀区永登路敦煌路口西北侧	东至敦煌路、北至武威路、南至永登路、西至玉门路	95000	上海桃浦智创城开发有限公司	已完成风险评估	满足居住、公共管理与公共服务用地土壤环境质量要求	——	——	上海桃浦智创城开发有限公司	2015. 11. 30	涉及深基坑
2	3101122770020	吴泾镇101地块	上海市	闵行区	上海市闵行区剑川路100弄东侧	双柏小区以东，氯碱小区以西，塘泗泾以南，上海市闵行区吴泾第三小学以北	5006	上海市闵行区房屋土地征收中心	已完成修复方案编制	满足居住用地土壤环境质量要求	上海格林曼环境技术有限公司	上海坤净生态环境科技有限公司	上海市闵行区房屋土地征收中心	2019. 4. 9	
3	3101132990009	宝东路887、宝杨路152号地块	上海市	宝山区	上海市宝山区宝东路887号	东至城投污水处理厂，南至海江路，西至宝东路，北至宝杨路	19663	宝山区土地储备中心	已完成风险评估	满足商服用地土壤环境质量要求	——	——	上海市宝山区滨江开发建设管理委员会	2018. 1. 26	
4	3101072260034	桃浦智创城核心区612（060-01）地块	上海市	普陀区	上海市普陀区敦煌路347号	地块位于612地块（北至常和路，东至敦煌路，南至武威路，西至玉门路）东南部	17541	上海桃浦智创城开发有限公司	已完成修复方案编制	满足居住用地土壤环境质量要求	上海城投上境生态修复科技有限公司	——	上海桃浦智创城开发有限公司	2020. 6. 3	
5	3101153010032	新高苑东苑D1-12变电站地块	上海市	浦东新区	高宝路东靖路路口东南侧	北至东靖路，西至D1-11地块，东南紧邻新高苑东苑	2430	上海外高桥新市镇开发管理有限公司	正在开展效果评估	满足公共管理与公共服务用地土壤环境质量要求	上海化工研究院有限公司	上海梵龄环境工程有限公司	上海外高桥新市镇开发管理有限公司	2020. 6. 18	

6	3101202990008	原上海欧泊铝制品有限公司地块	上海市	奉贤区	上海市奉贤区兴英路168号	东至上海富樽厨房设备科技有限公司，南至机口港河道，西至兴英路，北至上海慧界实业有限公司与上海赫派汽车服务有限公司	7900	上海欧泊铝制品有限公司	修复方案正在变更，施工尚未开始。	满足工业用地土壤环境质量要求	上海橄康环保科技有限公司	上海亚新城市建设有限公司	上海欧泊铝制品有限公司	2020.9.7	
7	3101142380021	新成路以西、嘉罗公路以北地块	上海市	嘉定区	嘉定区菊园新区新成路和嘉罗公路西北角	东至新靖路（规划）-新罗路（规划）-新成路，南至嘉罗公路，西至环城路和永靖路，北至棋盘路	184000	上海市嘉定区土地储备中心	正在开展效果评估	满足居住、公共管理与公共服务用地土壤环境质量要求	上海市环境科学研究院	上海市工程设计研究总院（集团）有限公司	上海市嘉定区土地储备中心	2020.9.8	
8	3101052590012	长宁区215街坊淞虹路建材市场	上海市	长宁区	上海市长宁区北翟路789号	北至北翟路，西至淞虹路，东侧靠近西陶浜路，南侧靠近金钟路	4187.2	上海市长宁区规划和自然资源管理事务中心	正在开展风险管控方案编制	满足公共管理与公共服务用地土壤环境质量要求	上海市环境科学研究院	——	上海市长宁区规划和自然资源管理事务中心	2020.9.17	
9	3101072170056	桃浦智创城655（规划064-01、064-02）地块剩余部分	上海市	普陀区	上海市普陀区武威路18号	东距南何支线140m，西至祁连山路，南至武威东路，北至655（三毛）地块	30329	上海桃浦智创城开发有限公司	正在实施修复	满足公共管理与公共服务用地土壤环境质量要求	上海城投上境生态修复科技有限公司	上海城投上境生态修复科技有限公司	上海桃浦智创城开发有限公司	2020.10.29	
10	3101142290018	上海市嘉定新城F03-4地块	上海市	嘉定区	嘉定区嘉定新城核心区希望路与裕民南路西北角	东至裕民南路，南至希望路，西至赵涇河，北至伊宁路	62884	上海市嘉定区土地储备中心	正在开展效果评估	满足居住用地土壤环境质量要求	上海市环境科学研究院	上海纺织建筑设计研究院有限公司	上海市嘉定区土地储备中心	2021.5.27	
11	3101102251003	杨浦区定海街道120、121街坊杨树浦煤气厂地块	上海市	杨浦区	上海市杨浦区杨树浦路2524号	东至规划隆昌南路、南至杨浦滨江公共空间、西至规划平定路、北至杨树浦路	78252.9	上海市杨浦区土地储备中心	已完成风险评估	满足商服用地土壤环境质量要求	——	——	上海市杨浦区土地储备中心	2021.7.9	涉及深基坑

12	3101172510006	松江区九亭镇有条件建设区02-06号动迁安置房地块	上海市	松江区	松江区九亭镇沪亭南路与姚北路交叉口	东至沪亭南路，南至姚北公路，西至沙港，北至斜泾	81391.3	松江区九亭镇人民政府	正在开展效果评估	满足居住用地土壤环境质量要求	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	松江区九亭镇人民政府	2019.5.29	
13	3101142380022	江桥镇嘉涛路以西、海波路以南（G1B-06）地块	上海市	嘉定区	嘉定区江桥镇西虬江和匡巷路东北角	东至嘉涛路，西至匡巷路，南至西虬江，北至 G1B-05 地块。	29567	上海市嘉定区土地储备中心	正在开展效果评估	满足公共管理与公共服务用地土壤环境质量要求	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	上海环境卫生工程设计院有限公司	上海市嘉定区土地储备中心	2019.5.14	涉及深基坑
14	3101122181000	梅陇镇金都路1766号地块	上海市	闵行区	上海市闵行区梅陇镇金都路1766号	莲花南路与金都路交叉口西北侧	26451	上海市闵行区房屋土地征收中心	已完成修复方案编制	满足商服用地土壤环境质量要求	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	——	上海市闵行区房屋土地征收中心	2022.1.18	
15	3101123011009	浦江镇中心河南B1地块	上海市	闵行区	上海市闵行区浦锦街道芦胜村浦秀路与江桦路交界	北至南江桦路，南至江桦路，东至浦秀路，西至南江桦路	19836	上海市闵行区房屋土地征收中心	已完成修复方案编制	满足公共管理与公共服务用地土壤环境质量要求	上海洁壤环保科技有限公司	——	上海市闵行区房屋土地征收中心	2019.1.10	
16	3101122331002	闵行区浦江镇G3-03西侧地块	上海市	闵行区	上海市闵行区恒南路689号	东至用地红线（靠近荒地）、南至用地红线（靠近荒地）、西至用地红线（靠近浦星公路）、北至用地红线（靠近联航路）	5350.72	上海市闵行区房屋土地征收中心	已完成修复方案编制	满足商服用地土壤环境质量要求	上海瑋域环境工程有限公司	——	上海市闵行区房屋土地征收中心	2020.10.26	
17	3101202261000	奉贤区柘林镇沪杭公路东侧、新塘路南侧区域地块	上海市	奉贤区	沪杭公路与新塘路东南侧	东至竹港、南至新北路、西至沪杭公路、北至新塘路	51809	上海市奉贤区土地储备中心	已完成修复方案编制	满足居住用地土壤环境质量要求	上海市地矿工程勘察（集团）有限公司	——	上海市奉贤区土地储备中心	2021.9.30	

18	3101142381000	嘉定区黄渡大居一期31A-04地块	上海市	嘉定区	嘉定区安亭镇赵塔路（规划）和春晨路（规划）东北角	东至31A-03地块，西至赵塔路（规划），北至黄茅浦（规划），南至春晨路（规划）	22515	上海市嘉定区土地储备中心	正在实施修复	满足居住用地土壤环境质量要求	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	上海环境保护有限公司	上海市嘉定区土地储备中心	2021.12.7	
19	3101072811000	桃浦智创城613地块（新泉汽修）	上海市	普陀区	武威路445号	东临敦煌路、南面和西面为613修复地块、北面为武威路	2284	上海桃浦智创城开发建设有限公司	正在开展效果评估	满足居住用地土壤环境质量要求	上海市环境科学研究院	上海宏瑞环保科技有限公司	上海桃浦智创城开发建设有限公司	2018.1.12	
20	3101102251004	原杨树浦煤气厂区域沿江段	上海市	杨浦区	上海市杨浦区杨树浦路与平定路交汇处	东至黄浦江，南至原上海制皂厂，西至原杨树浦煤气厂，北至原上棉十二厂	10087.2	上海杨浦滨江投资开发有限公司	正在实施风险管控措施	满足绿地与开敞空间用地土壤环境质量要求	上海同大科蓝环保科技有限公司	上海同大科蓝环保科技有限公司	上海杨浦滨江投资开发有限公司	2019.1.12	
21	3101132261006	宝山区W12-1301单元84-01地块	上海市	宝山区	上海市宝山区大场镇南大路与南陈路交会处西北侧	东至84-09地块，南至84-04地块，西至84-10地块，北至走马塘路（规划待建）	30636	上海南大开发建设有限公司	正在实施修复	满足居住用地土壤环境质量要求	上海化工研究院有限公司	上海梵龄龄环境工程有限公司	上海南大开发建设有限公司	2022.3.28	
22	3101152331005	上海市浦东新区唐镇PDPO-0403单元W08-08地块及原浦东电镀厂涉及规划地块（W08-05、W08-06和W08-07地块）	上海市	浦东新区	东至规划宏雅路，南至规划宏昌路，西至华东路，北至顾家浜	东至规划宏雅路，南至规划宏昌路，西至华东路，北至顾家浜	61220	上海浦发虹湾房地产开发有限公司	已完成修复方案编制	满足居住用地土壤环境质量要求	上海市环境科学研究院	——	上海浦发虹湾房地产开发有限公司	2022.7.21	涉及深基坑
23	3101102591004	隆昌路越江隧道地块（工作井区域）	上海市	杨浦区	南至杨浦滨江公共空间（卡其乐园），西至杨树浦煤气厂地块，东至合生滨江地块，北至隆昌路越江隧道地块（工作井以北区域）	南至杨浦滨江公共空间（卡其乐园），西至杨树浦煤气厂地块，东至合生滨江地块，北至隆昌路越江隧道地块（工作井以北区域）	815	上海市杨浦区土地储备中心	已完成修复方案编制	满足绿地与开敞空间用地土壤环境质量要求	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	——	上海市杨浦区土地储备中心	2022.8.26	涉及深基坑

24	3101062371000	静安区共和新路街道285街坊地块（大宁社区117a街坊117a-06地块）	上海市	静安区	东至泽州路，南至117a-09地块（距离柳营路约221 m），西至117a-02地块（距离普善路约120 m），北至洛川中路	东至泽州路，南至117a-09地块（距离柳营路约221 m），西至117a-02地块（距离普善路约120 m），北至洛川中路	4057.4	上海市静安区土地储备中心	已完成风险评估	满足公共管理与公共服务用地土壤环境质量要求	---	---	上海市静安区土地储备中心	2022.10.8	涉及深基坑
25	3101062331000	共和新路街道285街坊地块（大宁社区117a街坊117a-07，117a-09地块）	上海市	静安区	静安区普善路795号	东至泽州路，南至柳营路，西至普善路，北至117a-01地块（距洛川中路约80 m）	48874.2	上海市静安区土地储备中心	已完成风险评估	满足居住、公共管理与公共服务用地土壤环境质量要求	---	---	上海市静安区土地储备中心	2022.10.8	涉及深基坑
26	3101142291004	德园南路以东、连浦河以南地块（06-04）	上海市	嘉定区	嘉定区德园南路、金昌西路交界处东北角	德园南路以东，连浦河以南，古猗南路以西，金昌西路以北	44915.1	上海市嘉定区土地储备中心	正在实施修复	满足居住用地土壤环境质量要求	上海勘察设计研究院（集团）有限公司	上海纺织建筑设计研究院有限公司	上海市嘉定区土地储备中心	2022.11.17	涉及深基坑
27	3101102250019	隆昌路越江隧道地块（工作井以北区域）	上海市	杨浦区	南至隆昌路越江隧道地块（工作井区域），西至杨树浦煤气厂地块，东至杨浦区121街坊合生商业及办公项目地块，北至杨树浦路	南至隆昌路越江隧道地块（工作井区域），西至杨树浦煤气厂地块，东至杨浦区121街坊合生商业及办公项目地块，北至杨树浦路	17087	上海市杨浦区土地储备中心	已完成修复方案编制	满足商服用地土壤环境质量要求	上海同大科蓝环保科技有限公司	---	上海市杨浦区土地储备中心	2022.11.14	涉及深基坑
28	3101182241002	朱家角镇沈巷沈太公路东侧40-02b地块	上海市	青浦区	东至规划边界，南至40-03地块，西至40-02a地块，北至沈砖公路	东至规划边界，南至40-03地块，西至40-02a地块，北至沈砖公路	5080.4	上海市青浦区土地储备中心	已完成风险评估	满足商服用地土壤环境质量要求	---	---	上海市青浦区土地储备中心	2023.3.2	

29	3101132590088	宝山区W12-1301单元79-02地块	上海市	宝山区	宝山区南大路祁连山南路交汇处西北侧	东至祁连山路、南至南大路、西至规划四路、北至规划葑厚路	2963	上海南大开发有限公司	正在实施修复	满足绿地与开敞空间用地土壤环境质量要求	上海化工研究院有限公司	上海梵龄环境工程有限公司	上海南大开发有限公司	2023. 3. 17	
30	3101132231000	宝山区大场镇场中村“城中村”改造bs080a-03地块	上海市	宝山区	上海市宝山区大场镇	南至bs080a-04地块（规划商务办公用地），北至bs080a-02地块（铁路用地，保留），东至bs080a-05地块（规划公园绿地），西至规划守仁桥路	11702	上海市宝山区大场镇人民政府	已完成风险评估	满足居住用地土壤环境质量要求	——	——	上海市宝山区大场镇人民政府	2023. 8. 8	
31	3101182308106	青浦区重固镇17-07地块	上海市	青浦区	东至重固镇大街，北至、西至和南至17-06地块（规划绿地）	东至重固镇大街，北至、西至和南至17-06地块（规划绿地）	43576.3	中建（上海）新型城镇化投资发展有限公司	已完成风险评估	满足居住用地土壤环境质量要求	——	——	中建（上海）新型城镇化投资发展有限公司	2023. 8. 11	
32	3101172398034	日腾电脑配件（上海）有限公司申港路3636号工厂地块	上海市	松江区	上海市松江区申港路3636号	地块东至申港路、南至书山路、西至书海路、北至书崖路	120301.0	日腾电脑配件（上海）有限公司	正在编制修复方案	满足工业用地土壤环境质量要求	上海梵龄环境工程有限公司	——	日腾电脑配件（上海）有限公司	2023. 9. 25	
33	3101182178028	青浦区夏阳街道达慧路南侧08B-01地块	上海市	青浦区	东至阳汉路（规划），南至水渡浜路（规划），西至08B-02地块，北至达慧路（规划）	东至阳汉路（规划），南至水渡浜路（规划），西至08B-02地块，北至达慧路（规划）	6506.4	上海市青浦区土地储备中心	已完成风险评估	满足公共管理与公共服务用地土壤环境质量要求	——	——	上海市青浦区土地储备中心	2023. 10. 12	

34	3101132 771001	宝山区W12-1301单元62-01地块（西部区域）	上海市	宝山区	宝山区祁连山路2088弄2号，北至走马塘路（规划）、南至河流走马塘、东至62-01地块祁连山路绿化带、西至祁健路（规划）	北至走马塘路（规划）、南为河流走马塘、东为62-01地块祁连山路绿化带、西至祁健路（规划）	6894.0	上海南大开发有限公司	已完成风险评估	满足绿地与开敞空间用地土壤环境质量要求	——	——	上海南大开发有限公司	2023. 9. 5	涉及深基坑
35	3101093 461000	上海市虹口区四川北路街道hk163-01、hk164-18（多伦路项目）地块	上海市	虹口区	位于虹口区四川北路街道，东至四川北路，西至宝山路，南至海伦西路，北至多伦路	东至四川北路，西至宝山路，南至海伦西路，北至多伦路	40457.0	上海虹孚建设发展有限公司	已完成修复方案编制	满足商服用地土壤环境质量要求	上海格林曼环境技术有限公司	——	上海虹孚建设发展有限公司	2023. 11. 23	
36	3101132 598078	宝山区W12-1301单元76-02地块（北部区域）	上海市	宝山区	北至丰厚路（规划）、南距南大路约10m、东至茂才路（规划）、西至76-01地块（规划）	北至丰厚路（规划）、南距南大路约10m、东至茂才路（规划）、西为76-01地块（规划）	10796.0	上海南大开发有限公司	已完成风险评估	满足绿地与开敞空间用地土壤环境质量要求	——	——	上海南大开发有限公司	2023. 11. 14	涉及深基坑
37	3101152 261003	4#污水处理场地	上海市	浦东新区	庭安路以南莱阳路以西，东至莱阳路，南至规划一路，西至高南轧钢厂/船友航运公司，北至庭安路	庭安路以南莱阳路以西，东至莱阳路，南至规划一路，西至高南轧钢厂/船友航运公司，北至庭安路	48951.0	中国石化上海高桥石油化工有限公司	已完成风险评估	满足居住用地土壤环境质量要求	——	——	中国石化上海高桥石油化工有限公司	2023. 11. 10	涉及深基坑

38	3101132 298013	宝山区W12-1301单元75-02、75-03地块	上海市	宝山区	北至丰厚路（规划）、南距南大路约10m、东至瑞丰南路、西至75-01地块（规划）	北至丰厚路（规划）、南至75-04地块（规划）、东至瑞丰南路、西为75-01地块（规划）	12542.0	上海南大开发有限公司	已完成风险评估	满足居住用地土壤环境质量要求	---	---	上海南大开发有限公司	2023.10.26	
39	3101132 191003	宝山区W12-1301单元60-03地块	上海市	宝山区	宝山区制革路84号，地块北至走马塘，西至大场路（规划），南至秦家墩路（规划），东至丰南路（规划）	北至走马塘，西至大场路（规划），南至秦家墩路（规划），东至丰南路（规划）	98938.0	上海南大开发有限公司	已完成风险评估	满足绿地与开敞空间用地土壤环境质量要求	---	---	上海南大开发有限公司	2023.9.5	